

ДОГОВОР СОГЛАШЕНИЯ

ТОО «ZHERANA.KZ» именуемая в дальнейшем «Компания», созданная в соответствии с законодательством Республики Казахстан, Свидетельство о государственной регистрации от «15» февраля 2021 года № 10100482297200 в лице своего Президента Сагиндыкова Бекета Жумабаевича, действующая на основании Устава с одной стороны, и физическое лицо именуемое в дальнейшем «Партнёр», ФИО _____, удостоверение личности № _____, логин _____, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор соглашения о нижеследующем.

1. Предмет договора соглашения

1.1. Предметом настоящего Договора соглашения, в дальнейшем именуемое «Соглашение», является оказание Партнёрам услуг по партнёрской программе с целью реализации приобретения земельного участка и недвижимого имущества, путём регистрации Партнёров на сайте Компании **zherana.kz**

1.2. За оказанные услуги, при условии выполнения Партнёром в полном объеме соответствующей партнёрской программы маркетинг-плана, Компания обязуется выплачивать Партнёру вознаграждение (бонус), предусмотренное маркетинг-планом.

2. Порядок оказания услуг

2.1. Основаниями для получения статуса Партнёра в Компании, является покупка пакета за 30000 тенге на сайте **zherana.kz**

2.2. При покупке пакета за 30000 тенге в Компании, Партнёр получает бизнес-места в партнёрской программе. Для Партнёра открывается личный кабинет (бэк-офис) на сайте Компании.

2.3. Соглашение вступает в силу:

2.3.1 Путем нажатия кнопки «я принимаю условия Соглашения» на сайте Компании;

2.3.2. После проведения оплаты бизнес-места банковским путем на счёт Компании.

2.4. Партнёр осуществляет привлечение потенциальных Партнёров в Компанию любыми способами, не противоречащими морально-этическим нормам цивилизованного общества и законодательству той страны, в которой он проживает или ведет бизнес-деятельность.

3. Права и обязанности сторон

- 3.1. Партнёр обязан:
- 3.2. Предоставлять рекламу услуг компании.
- 3.3. Распространять рекламные материалы Компании среди потенциальных Партнёров.
- 3.4. Предлагать Услуги Компании на сайте zherana.kz
- 3.5. Соблюдать морально-этические нормы цивилизованного общества, в том числе не допускать устных или письменных высказываний или заявлений, вредящих имиджу Компании и ее Партнёрам, тем более не совершать мошеннических или иных преступных действий.
- 3.6. Предоставлять Компании достоверную и полную информацию о себе, номера телефонов, почтовый адрес, e-mail, удостоверяющие личность номер, местожительства, ИИН а также другие сведения по запросу Компании.

4. Компания вправе:

- 4.1. в одностороннем порядке вносить изменения и дополнения в условия Соглашения. При этом надлежащим уведомлением Партнёра о внесении изменений и дополнений в Соглашение является размещение такой информации на сайте Компании в новостях zherana.kz

5. Компания обязана:

- 5.1. Оплачивать услуги Партнёра согласно представленной на сайте Компании партнёрской программе.
- 5.2. Информировать Партнёра о событиях или мероприятиях Компании.

6. Порядок расчетов

- 6.1. Сумма, внесенная 30000 тенге за покупку пакета услуг в Компании, ему не возвращается.
- 6.2. Партнёр получает вознаграждение по партнёрской программе согласно Маркетинг-плана и не претендует на прибыль Компании. Вознаграждение Партнёру начисляется на его внутренний виртуальный счет в бэк-офисе.
- 6.3. Вывод начисленных денежных средств на Виза карту Партнёра производится в течение от 1 до 5 рабочих банковских дней. Расходы по переводу денежных средств происходит за счет Партнёра Компании.
- 6.4. Компания удерживает комиссию в размере 5 % (пять процентов) с каждого бонуса, начисленного Партнёру, что собственно является доходом самой Компании.
- 6.5 Оплата налогов, предусмотренных законодательством страны, гражданином

которой является Партнёр, с полученного им дохода, является долгом и обязанностью Партнёра.

7. Форс-мажор

7.1. При наступлении чрезвычайных обстоятельств, делающих невозможным полное или частичное исполнение одной из сторон обязательств по Соглашению, а именно: пожар, стихийные бедствия, военные операции любого характера, блокады или других, не зависящих от сторон обстоятельств, срок исполнения Соглашения сдвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства.

7.2. Сторона, для которой возникли такие обстоятельства, обязана не позднее 10 (десяти) дней известить другую сторону о наступлении чрезвычайных обстоятельств, препятствующих исполнению Соглашения

8. Порядок расторжения Соглашения

8.1. Компания расторгает Соглашение с Партнёром в случае невыполнения Партнёром условия Компании, уведомляя его об этом за 1 месяц до расторжения Соглашения путем публикации приказа о расторжении Соглашения на сайте Компании. При этом Партнёр уведомлен.

9. Разрешение споров

9.1. Все споры по Соглашению подлежат обязательному урегулированию в до судебном порядке путем переговоров.

9.2. В случае, если спор не был урегулирован путем переговоров между Сторонами, заинтересованная Сторона обязана направить другой Стороне письменную претензию, которую другая Сторона обязана рассмотреть и дать письменный ответ другой Стороне в течении 10 (десяти) дней после получения письменной претензии.

10. Особые условия

10.1. Компания не гарантирует Партнёру получение прибыли (дохода, вознаграждения, бонуса).

10.2. Все риски по неполучению доходов и прибылей Партнёр берет на себя.

10.3. Подписывая Соглашение, Партнёр соглашается с тем, что принимает на себя все риски и несет ответственность за принятые им решения по поводу получения и увеличения размеров вознаграждения, способов и методов ведения данного бизнеса;

10.5. Компания не несет ответственности за прекращение деловой активности Партнёра и возможные материальные потери, возникающие в связи с этим.

10.6. Компания не несет ответственности за содержание интернет-ресурса

Партнёра.

10.7. Компания не отвечает по обязательствам Партнёра перед третьими лицами, даже в том случае, когда эти обязательства возникли у Партнёра в связи с исполнением Партнёром Соглашения.

11. Заключительные положения

11.1. Партнёр не вправе передавать частично или полностью свои права и обязательства по настоящему Соглашению, третьим лицам, без письменного согласия Компании. После заключения Соглашения с Компанией, место партнёра в партнёрской программе фиксируется под пригласившим его Партнёром. И в дальнейшем Партнёр не имеет права самостоятельно менять Спонсора.

11.2. Все Приложения к Соглашению являются его неотъемлемой частью.

11.3. Стороны обязаны в течение 3 (трех) дней информировать друг друга о любых изменениях юридического адреса, юридического статуса и банковских реквизитов, номеров телефонов и факсов и электронной почты.

11.4. Сторона, не уведомившая другую Сторону об изменениях, указанных в пункте 11.3. настоящего Соглашения, не вправе ссылаться на неполучение направленной другой Стороной корреспонденции, или на ее несвоевременное получение, и не несет ответственность за возникшие в связи с этим правовые последствия.

11.5 Стороны признают, что настоящее Соглашение, подписано в электронном виде, имеет двухстороннюю юридическую силу, т.е. силу оригинала.

Настоящее соглашение лично мною прочитано. Решение о подписании настоящего соглашения и покупки тур пакета за 30000 тенге в Компании мною принято добровольно без какого-либо давления, уговоров и по собственному желанию. Я подтверждаю, что после внесения денег за приобретение пакета услуг в Компании, я не буду требовать их возврата.